

Le legs Lapeyre

Note rédigée par la Fondation Napoléon – Juin 2014.

En 1987, le legs Lapeyre a été réparti entre la Fondation Lapeyre (laquelle est abritée par la Fondation de France) et la Fondation Napoléon.

Le patrimoine de la Fondation Lapeyre est de loin le plus important (voir tableau ci-dessous). Outre des actifs financiers, la Fondation Napoléon devint cependant légataire de l'ensemble de la collection d'objets d'arts et historiques ayant appartenu à Martial Lapeyre (non chiffré dans le tableau qui suit).

En 2013, les différents patrimoines de la Fondation Lapeyre comme ceux de la Fondation Napoléon (hors collection) issus du legs Lapeyre ont fait l'objet d'une évaluation chiffrée que nous présentons ici et qui comprend :

- la valeur d'origine convertie en euro sans tenir compte de l'inflation ;
- la valeur d'origine actualisée en euros constants ;
- la valeur estimée au bilan 2013 ou selon les dernières études en notre possession.

Le legs Lapeyre en chiffres Hors collection en millions d'euros

Catégorie de legs	Montant à l'origine 1987	Montant d'origine actualisé ¹	Montant 2013
Actifs immobiliers	15,10	15,10	27,90
Actifs financiers gérés par la Fondation de France (legs 1987)	19,82	32,44	25,30
Placements mobiliers appartenant en propre à la F.N.	2,17	3,55	7,70
Total du legs Lapeyre	37,10	51,09	60,90

Le patrimoine issu du legs Lapeyre s'élevait à l'origine à 37,1 millions d'€.

En actualisant sa valeur (en tenant compte de l'inflation), ce montant équivaldrait aujourd'hui à 51,09 millions.

À fin 2013, le patrimoine issu du legs Lapeyre estimé à environ 61 millions d'€ se décompose en :

- 27,90 millions d'actifs immobiliers selon une estimation 2013 indiquée dans les documents de la Fondation Lapeyre
- 25,3 millions d'actifs mobiliers gérés par la Fondation de France
- 7,7 millions de placements mobiliers appartenant en propre à la Fondation Napoléon

Le patrimoine issu du legs Lapeyre s'est donc accru de 19,20 % net (hors inflation) depuis 1987.

¹ La règle de l'inflation ne s'applique pas à l'immobilier conformément aux règles de calcul de la Fondation de France. Pour le calcul actualisé, les conversions suivantes ont été retenues (source INSEE) : 1 franc 1987 vaut 0,2495 euro 2013.